



**Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego - wzór umowy**

**UMOWA .....**

zawarta w dniu ..... 2019 r. w Białymstoku pomiędzy

NABYWCA: Miasto Białystok, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP: 966-211-72-20

ODBIORCA: URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, reprezentowanym przez:

Tadeusza Truskolaskiego Prezydenta Miasta Białegostoku, w imieniu którego działa Przemysław Tuchliński – Zastępca Prezydenta Miasta Białegostoku, zwanym w dalszych postanowieniach umowy **Zamawiającym**,

a:

..... z siedzibą ..... przy  
ul. ....wpisanym do ..... prowadzonym przez ..... NIP .....,  
REGON .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszych postanowieniach umowy **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach procedury rozeznania rynku określonej w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków” w ramach projektu: *Wiemy więcej – budujemy więcej* Strony zawierają umowę o następującej treści.

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zgodnie ze złożoną Ofertą zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych *zadania pn. „Modernizacja sali zajęć praktycznych”* w ramach projektu *Wiemy więcej – budujemy więcej*, w Zespole Szkół Budowlano-Geodezyjnych w Białymstoku.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pt.: *Wiemy więcej – budujemy więcej*. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa VIII Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działanie 8.2 Uzupelnienie deficytów w zakresie infrastruktury edukacyjnej i szkoleniowej, Poddziałanie 8.8.2 Infrastruktura edukacyjna na obszarze BOF.
3. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące:
  - a) ułożenie wykładziny pcv na warstwie podkładu samopoziomującego z zabezpieczeniem krawędzi listwami z pcv (pomieszczenie 2, listwa tylko przy ścianie zewnętrznej);
  - b) Wykładzina ma spełniać następujące parametry techniczne:
    - klasyfikacja obiektowa (ISO 10874 lub równoważna): min. 34 bardzo intensywne natężenie ruchu,





- klasyfikacja przemysłowa (ISO 10874 lub równoważna): 43 intensywne natężenie ruchu,
  - grubość całkowita: min. 2,0 mm,
  - warstwa użytkowa: min. 2,0 mm,
  - zabezpieczenie powierzchni: poliuretan,
  - rodzaj wykładziny: homogeniczna,
  - waga całkowita: 2700 g/m<sup>2</sup> +/- 3%,
  - klasa palności: min. Bfl-s1,
  - grupa ścieralności: min. T
- c) przygotowanie powierzchni pod malowanie farbą emulsyjną lub emulsją akrylową powierzchni ścian i sufitów obejmujące punktowe szpachlowanie, przecieranie, zagruntowanie powierzchni (pomieszczenia 1, 2, 3 i 4);
- d) dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (emulsja akrylowa lub lateksowa) - pomieszczenia 1, 2, 3 i 4);
- e) malowanie farbą olejną lamperii olejnych z uprzednim szpachlowaniem podłoża (ściana zewnętrzna pomieszczenie 1 i pomieszczenia 3 i 4);
- f) rozebranie ścianki działowej z cegły dziurawki gr. 12cm na zaprawie cementowo-wapiennej z demontażem 3 ościeżnic drzwiowych i usunięcie gruzu (3 kondygnacja) - pomieszczenie 3 i 4;
- g) usunięcie posadzki z parkietu i skucie znajdującej się pod nim warstwy wyrównawczej - pomieszczenie nr 4;
- h) demontaż umywalki i sedesu - pomieszczenie 4;
- i) ułożenie warstwy wyrównawczej - pomieszczenie 4;
- j) ułożenie posadzki z gresu z płytek jednobarwnych 30x30 cm;
- k) montaż skrzydeł drzwiowych pełnych 1szt. 80x200 cm;
- l) wymiana drzwi dwuskrzydłowych drewnianych na dwuskrzydłowe aluminiowe przeszklone o wymiarach 140 x200cm – 3 sztuki.

### § 1. Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu umowy zobowiązuje się do:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy terminowo, z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 poz.1186), zasadami wiedzy technicznej oraz, zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w Zapytaniu ofertowym oraz przedmiarze robót.
  - 2) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu dostarczonych przez siebie materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem budowlanym i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r., poz. 266);
  - 3) przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem. Zamawiający i powołane przez niego osoby pełniące







nadzór inwestorski mają prawo w każdym momencie realizacji Umowy zażądać użycia materiałów zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a w przypadku wbudowania materiałów, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, ponownego wykonania tych robót z użyciem właściwych materiałów;

- 4) wykonania wszelkich niezbędnych robót zabezpieczających i tymczasowych;
  - 5) bieżącego wywozu odpadów, gruzu, utylizacji materiałów, urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 992 z póź. zm.);
  - 6) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy, przebywających w jego obszarze osób oraz mienia, a w szczególności do:
    - a) przestrzegania przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych,
    - b) zabezpieczenia i oznakowania robót, dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu umowy oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa;
  - 7) zapewnienie właściwych warunków BHP w trakcie wykonywania robót;
  - 8) utrzymanie czystości – wywożenie na bieżąco nieczystości powstałych w trakcie wykonywania robót oraz ich prawidłowe składowanie i utylizowanie;
  - 9) dokonania na własny koszt naprawy wszelkich szkód powstałych w wyniku prac Wykonawcy.
2. **Warunki prowadzenia robót:** roboty będą prowadzone w czynnym obiekcie, dlatego należy realizować je w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników, w uzgodnieniu z Zamawiającym. Prace powinny być wykonywane w sposób jak najmniej zakłócający pracę Szkoły – roboty głośne wykonywana w dni wolne od pracy, bądź po godzinach pracy Szkoły.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w przedmiarze robót zawiera załącznik nr 1 do Wniosku „Przedmiarze robót”:

## § 2. Termin realizacji

1. Termin realizacji zamówienia: 6 tygodni, licząc od dnia przekazania terenu budowy.
2. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół odbioru. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.

## § 3. Koordynacja działań

1. Strony wyznaczają koordynatorów zobowiązanych do wzajemnej współpracy w zakresie całości działań związanych z wykonywaniem postanowień umowy:
  - a) Zamawiający – ....., tel. ....
  - b) Wykonawca – ..... tel. ...., kom. ....
2. Osoba odpowiedzialna za koordynację działań ze strony Zamawiającego jest upoważniona do dokonywania kontroli prawidłowości realizacji przedmiotu umowy.

## § 4. Podwykonawstwo

1. W przypadku powierzenia w czasie realizacji zamówienia części zamówienia podwykonawcom, zobowiązuje się do informowania o tym Zamawiającego oraz zawrzeć z nimi umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.





2. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązania wynikających z Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.

### § 5. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, którego wysokość zgodnie ze złożoną ofertą – załącznik nr 1 wynosi: ..... zł netto , plus podatek VAT 23% tj. ....zł, wynagrodzenie brutto: .....zł słownie złotych: ..... 00/100,
2. Cena określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz wszelkie należne podatki.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., w terminie 30 dni od daty wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miejskiego w Białymstoku.
4. Wraz z fakturą Wykonawca dostarcza kopię protokołu odbioru, bez uwag, z ewentualnymi załącznikami.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie spowodowanego niedostępnością środków dotacji przyznanej Zamawiającemu na realizację Projektu, Wykonawca nie naliczy odsetek z tytułu opóźnienia, co nie uchybia roszczeniu o zapłatę kwoty głównej.
6. Faktura będzie wystawiona na adres:  
NABYWCA:  
Miasto Białystok, 15-950 Białystok, ul. Słonimska 1, NIP: 966 211 72 20  
ODBIORCA:  
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok,  
i dostarczona do Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1.
7. Strony przyjmują, że datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 6. Kary umowne

#### Kary umowne i odpowiedzialność odszkodowawcza

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, w stosunku do terminu o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, chyba że opóźnienie wynikło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
2. W przypadku opóźnienia w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, chyba że wynikło ono z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru, Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, chyba że wynikło ono z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. W przypadku opóźnienia w wykonywaniu innych zobowiązań niepieniężnych wynikających z umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 przypadającego odrębnie za dane zadanie.







5. W przypadku odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia swoich wierzytelności (np. kary umowne, odszkodowanie) z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

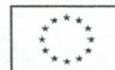
#### **§ 7. Gwarancja jakości**

1. Wykonawca udziela na wykonane roboty jak i na całość przedmiotu umowy ..... miesięcy gwarancji jakości.
2. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru.
3. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad lub usterek w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego. O wadach lub usterek, które ujawniły się w okresie gwarancji jakości Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
4. Dopuszcza się zgłoszenie wad lub usterek drogą mailową (adres mailowy) przy czym każdorazowe zgłoszenie wad lub usterek w tej formie, potwierdzone zostanie na piśmie przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy zakres wad lub usterek uniemożliwia ich usunięcie w terminie określonym w ust. 3, Wykonawca w terminie 3 dni uzgodni z Zamawiającym nowy termin ich usunięcia.
6. W przypadku nie przystąpienia do wykonywania napraw w ramach gwarancji jakości lub opóźnienia w ich wykonywaniu Zamawiający ma prawo do powierzenia naprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 8. Zachowanie tajemnicy i bezpieczeństwo danych osobowych**

1. Strony umowy zobowiązują się do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
  - 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony niniejszej umowy;
  - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
  - 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
  - 5) niesporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
  - 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;





- 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
  - 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:
- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
  - 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
  - 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
  - 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej RODO.
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.
5. W wyniku realizacji niniejszej umowy nastąpi obustronne powierzenie danych osobowych.
6. W wyniku realizacji niniejszej umowy strony wspólnie będą administrowały danymi osobowymi i staną się współadministratorami w rozumieniu art. 26 ust. 1 RODO.
7. Realizacja niniejszej umowy, wymagająca przetwarzania danych osobowych innych, niż dane stron umowy lub dane osób biorących udział przy realizacji umowy, może rozpocząć się nie wcześniej niż, po podpisaniu umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych."

## § 9

### Zmiana Umowy

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych Umową, zmiany treści Umowy dokonywane będą za zgodą obu Stron aneksem do Umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych w ust. 3, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w Zapytaniu Ofertowym oraz Strony Umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Niezależnie od treści innych zapisów Umowy, zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy jest możliwa w przypadku: zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy





spowodowanej:

- a) siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową
  - b) warunkami pogodowymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót,
  - c) niemożliwymi wcześniej do przewidzenia brakami w przedmiarze robót,
  - d) przerwaniem prac przez właściwe organy administracji rządowej i samorządowej albo jako wykonanie prawomocnego orzeczenia sądu, za co nie można przypisać winy Wykonawcy,
  - e) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych albo wykonania części robót inną technologią niż założona.
4. Każda ze Stron powołując się na okoliczności, o których mowa w ust. 3 zobowiązana jest poinformować drugą Stronę o zaistniałym fakcie w terminie 3 dni od dnia jego zaistnienia.

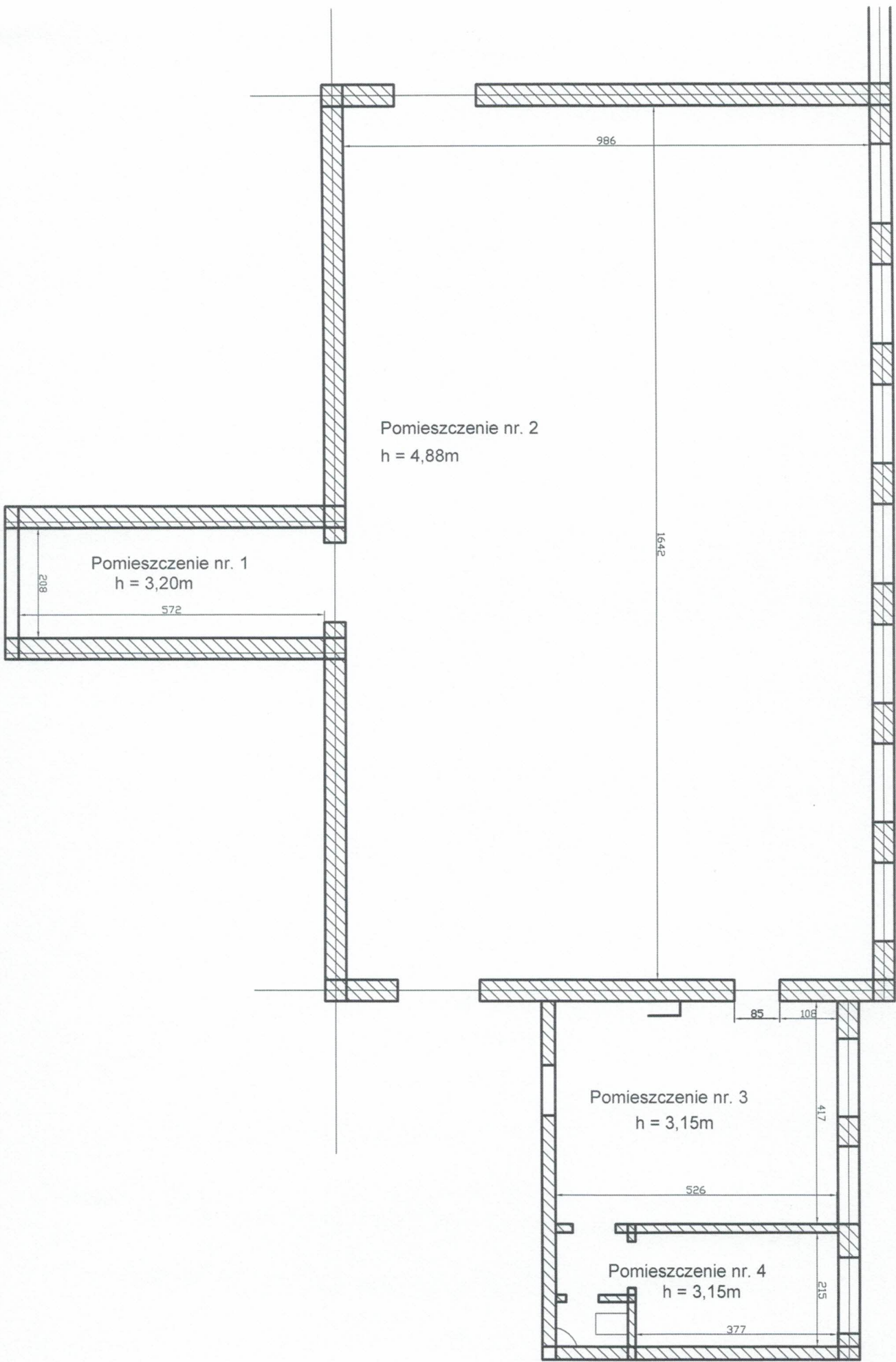
#### § 10. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory, jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji, a jeżeli okaże się to niemożliwe, rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - 1) oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1,
  - 2) przedmiar robót wraz z rysunkiem przedstawiającym przeznaczone do remontu pomieszczenia – Załącznik nr 2,
  - 3) zapytanie ofertowe – Załącznik nr 3,
  - 4) wzór protokołu odbioru – Załącznik nr 4.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:
  - a) jeden egzemplarz dla Wykonawcy,
  - b) dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:







## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków, pod wykładziny i parkiet 9.86*16.42	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	161.901	
				RAZEM	161.901
2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 9.86*16.42	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	161.901	
				RAZEM	161.901
3	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichloru winylu klejone 22.8	m		
			m	22.800	
				RAZEM	22.800
4	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegiel o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (5.26+2.15+1.75)*3.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	28.854	
				RAZEM	28.854
5	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów 3.77*2.15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.106	
				RAZEM	8.106
6	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	kalkulacja własna	koszt kontenera na gruz 2	szt		
			szt	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 125.050+207.470	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	332.520	
				RAZEM	332.520
10	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 161.9+11.9+33.67	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	207.470	
				RAZEM	207.470
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 42.11+44.46+38.48	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	125.050	
				RAZEM	125.050
12	KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem 25.73+34.98	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	60.710	
				RAZEM	60.710
13	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 4.17*5.26+2.3*5.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34.032	
				RAZEM	34.032
14	NNRNIKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m <sup>2</sup> 4.17*5.26+2.3*5.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34.032	
				RAZEM	34.032
15	KNR 2-02 1020-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni ponad 2,5 m <sup>2</sup> 1.4*2.0 *2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.600	
				RAZEM	5.600
16	KNR 2-02 1020-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni ponad 2,5 m <sup>2</sup> - montaż, materiał inwestora 1.6*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.200	
				RAZEM	3.200
17	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone 1.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600





Załącznik nr 4 do umowy nr .....- Wzór protokołu odbioru

## PROTOKÓŁ ODBIORU

sporządzony dnia .....r. w sprawie odbioru zadania budowlanego p.n. „Modernizacja sali zajęć praktycznych” w ramach projektu *Wiemy więcej – budujemy więcej*, w Zespole Szkół Budowlano-Geodezyjnych w Białymstoku

W dniu ..... 2019 r. w Zespole Szkół Budowlano-Geodezyjnych im. S. W. Bryły przy ul. Słonimskiej 47/1, 15-029 w Białymstoku osoby w składzie:

Ze strony Wykonawcy:

Ze strony Zamawiającego:

.....

.....

.....

.....

1. Na podstawie przedstawionych dokumentów ustalono:

1) Przedmiot odbioru i przekazania do użytku wykonany w oparciu o umowę nr ..... z dnia..... przez ..... dla ..... stanowi zadanie o wartości ryczałtowej .....zł słownie: .....

2) Roboty zostały wykonane w okresie od .....r. do ..... r. w zakresie zgodnym z umową i dokumentacją techniczną.

3) Termin zakończenia – nie\* – jest opóźniony w stosunku do ustaleń umownych o.....dni. Opóźnienie wynikało z przyczyn: .....

4) Po przeprowadzonej kontroli wyremontowanej sali ustalono:

a) zmiany i odstępstwa od dokumentacji – nie\* – zostały uwzględnione. W związku z tym należy:

.....  
.....  
.....

b) Inwestor – nie\* – wnosi zastrzeżeń do wprowadzonych zmian. Zastrzeżenia dotyczą .....

.....







c) Okres rękojmi trwa: .....m-cy, tj. do dnia .....r,

2. **Ustalenia końcowe**

- 1) Wyremontowana sala odpowiada przeznaczeniu i spełnia wymogi Prawa budowlanego oraz warunki techniczne dla obiektów będących szkołami.
- 2) Roboty zostały wykonane należycie zgodnie z przepisami prawa budowlanego i zostały prawidłowo ukończone, zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie.
- 3) Inne wnioski i ustalenia Stron:  
.....  
.....  
.....  
.....
- 4) Protokół niniejszy sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Inwestora i Wykonawcy.
- 5) Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Podpisy uczestników odbioru:

Inwestor:

Wykonawca:

.....  
.....

.....  
.....

